

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

SST B-01 ROBOTY ROZBIÓRKOWE CPV 45110000-1

Nazwa zamówienia:	PRZEBUDOWA PIĘTRA BYŁEGO SZPITALA NA OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ/
Nazwa obiektu:	Budynek -usługi opieki zdrowotnej i opieki społecznej
Adres obiektu budowlanego:	Grodków ul. Szpitalna nr1 działka nr 189/1
1 Kody CPV robót budowlanych Pozostałe kody cpv zawarto	Grupy robót, klasy robót, kategorie robót ROBOTY ROZBIÓRKOWE CPV 45110000-1
Inwestor:	Gmina Grodków,
Adres inwestora	49-200 Grodków, ul. Warszawska 29.,
Autor opracowania:	mgr inż. Jolanta Grzymała -Turzańska upr. konstr.- budowlane 52/94/Op.

Data opracowania: marzec 2014r.

SST B-01 ROBOTY ROZBIÓRKOWE CPV 45110000-1

I. ZAŁOŻENIA.

- Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania rozbiórek, wyburzeń i demontaży z ich odzyskiem oraz bez odzysku przy wykonaniu zadania p.n. „PRZEBUDOWA PIĘTRA BYŁEGO SZPITALA NA OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W GRODKOWIE UL.SZPITALNA NR 1”

- Zakres stosowania.

Specyfikacja Techniczna jest dokumentem przetargowym i kontraktowym przy zleceniu i realizacji zamierzenia.

- Zakres robót ujętych w ST.

Roboty ujęte niniejszą ST obejmują całość czynność, które mają na celu wykonanie rozbiórek, wyburzeń i demontaży w trakcie remontu

- Wyburzenie i rozkucie i odgruzowanie projektowanych otworów w istniejących ścianach w związku z korektą funkcjonalną wewnątrz dla wykonania przebudowy istniejącą ścianę zewnętrzną od najwyższego spocznika do murłaty na szerokości klatki schodowej wyburzyć pozostawiając otwory na strzypia, – wyburzenie wykonać bez naruszenia pozostałych fragmentów ścian
- skucie tynków odspojonych, odparzonych i uszkodzonych;
- demontaż i utylizacja instalacji elektrycznej z uprzednim jej rozpięciem w budynkach remontowych;
- rozbiórka i wyburzenie ścian zewnętrznych i wewnętrznych.
- demontaż i utylizacja instalacji wod. -kan. i c.o.. - w zakresie projektowanej wymiany instalacji wewnętrznych;
- rozbiórki posadzek i części podłóży w pomieszczeniach objętych zmianami funkcji lub wykonanie niezbędnych demontaży w związku z podniesieniem posadzki z izolacją styropianem gr.10cm,
- rozbiórka okładzin wg dyspozycji P.W. i P.B.;
- demontaż i rozbiórka elementów stolarki i ślusarki
- demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej przy założeniu jej wymiany wg dyspozycji P.W. i P.B.;
- demontaż i wyburzenia ścian działowych wg dyspozycji dokumentacji projektowej;
- rozbiórka pokrycia dachowego w strefie remontu
- demontaż urządzeń i instalacji wewnętrznych w przeznaczonym do rozbiórki obiekcie istniejącego budynku
- rozbiórka elementów pokrycia i uszkodzonej konstrukcji

II. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.

1. Zasady ogólne.

- Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych należy:

- zakończyć prace przygotowawcze i zabezpieczające oraz oznaczyć miejsce robót wg wymagań przepisów BHP;
- zapoznać pracowników z programem robót rozbiórkowych i przeprowadzić instruktaż bezpiecznego ich prowadzenia;
- przed podjęciem robót rozbiórkowych miejscach demontażowych należy odłączyć instalację elektryczną w miejscach prowadzenia tych robót.
- Wykonawca robót rozbiórkowych jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami NI.
- Roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób, który nie naruszy konstrukcji i stateczności obiektu oraz nie uszkodzi elementów jego wystroju.
- Wykonawca zapewni bezpieczeństwo pracy pracownikom dokonującym prac rozbiórkowych, jak również osobom postronnym, mogącym znaleźć się w strefie prowadzonych prac. Bezpieczeństwo wykonywania robót zapewnione powinno być zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi BHP przy wykonywaniu robót budowlanych i prac rozbiórkowych.
- Demontaż elementów do ponownej konserwacji i zamontowania.
- Demontaż urządzeń instalacji i wyposażenia
- Do wykonywania robót rozbiórkowych i demontażowych wyszczególnionych zakresem j. w. Należy używać urządzeń i narzędzi, które nie będą wpływać niekorzystnie na istniejące konstrukcje, elementy budowlane i wyposażeniowe;
- usuwać gruz ręcznie poprzez zastosowanie pochyłych rynien zsypowych lub zsuwnic oraz kontenerów do zbierania i gromadzenia gruzu i odpadów.

2. Przepisy szczególne.

Roboty rozbiórkowe prowadzić należy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz. U. nr13 poz.93

3. Sprzęt.

Prace rozbiórkowe prowadzić należy przy użyciu narzędzi i urządzeń ręcznych jak piły ręczne, wiertarki udarowe, młotki o masie do 2kg, przecinaki stalowe, łomy, kilofy, łopaty, taczki, wciągarki ręczne lub elektryczne.

4. Transport.

Transport materiałów rozbiórkowych zapewnić środkami transportu o dźwigu do 5 ton. Transportowany gruz i ładunek rozbiórkowy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem w trakcie transportu.

5. Wykonywanie robót.

W obiekcie prace rozbiórkowe należy wykonywać ręcznie przy zachowaniu szczególnej ostrożności. Prace rozbiórkowe prowadzić w sposób zapewniający ograniczenie do minimum pylenia i rozrzutu gruzu i odpadów. Usuwanie jakiegokolwiek elementu pojedynczego nie może powodować nieprzewidzianego obsuwania się, spadania bądź zawalenia elementów sąsiednich.

- Odpady i gruz nie mogą być gromadzone na poziomie, na którym zostały uzyskane. Możliwie w szybkim czasie należy je usunąć poza teren obiektu. Odpady należy sortować na bieżąco i składać w pojemnikach i kontenerach do wywieżenia.

- Elementy przeznaczone do odzysku w uzgodnieniu z NI należy demontować z zachowaniem należytej ostrożności i składować w miejscu wskazanym przez NI do chwili ponownego ich wbudowania.
- Odpady powstałe w wyniku przy pracach rozbiórkowych kwalifikuje się jako odpady komunalne, których odbiorcą będzie licencjonowane przedsiębiorstwo, które z zawartą umową z Wykonawcą zapewni kontenery do gromadzenia gruzu i odpadów przed ich wywiezieniem na wysypisko.
- Gruz uzyskany przy robotach wyburzeniowych, rozbiórkowych i budowlanych należy sortować i gromadzić w przygotowanych przeznaczonych do tego celu kontenerach.
- Gruz i materiały odpadowe należy sortować wg następującego porządku:
 - odpady betonu, gruz betonowy;
 - gruz ceglany;
 - gruz ceramiczny, wymieszane drobne odpady betonu, gruzu ceglanego, odpadów ceramicznych i elementów wyposażenia bez substancji niebezpiecznych;
 - odpady szkła;
 - odpady z tworzyw sztucznych;
 - złom metaliczny i stopy metali z wyjątkiem zanieczyszczonych substancjami niebezpiecznymi;
 - papa odpadowa i odpady bitumiczne.

- 6.Kontrola jakości robót. Dokonana zostanie przez sprawdzenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych oraz sprawdzeniu ewentualnych zagrożeń w miejscach rozbiórek i demontaży.

7.Obmiar robót.

Jednostkami obmiaru są jednostki zgodne z kosztorysem ofertowym dla danej pozycji robót rozbiórkowych przy określeniu ilości robót rozbiórkowych w oparciu o dokumentację projektową i po uwzględnieniu zmian zaakceptowanych przez NI oraz sprawdzonych w naturze.

8.Odbiór robót .

Podstawowym elementem odbioru robót rozbiórkowych jest sprawdzenie na obiekcie poprzez dokonanie oględzin miejsc rozbiórek, stwierdzenie zgodności rozbiórek i demontaży z projektem organizacji robót. Roboty rozbiórkowe powinny być odebrane przez NI. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru po pisemnym zgłoszeniu ich przez Wykonawcę. Sprawdzeniu podlegają również prace przygotowawcze do rozbiórek i demontaży, takie jak pomosty robocze, osłony i podesty ochraniające przed spadaniem gruzu i elementów rozbiórkowych. Sprawdzeniu robót rozbiórkowych podlega godność ich wykonania z ST, projektem oraz obowiązującymi przepisami, jak i pisemnymi poleceniami NI. Odbiór robót rozbiórkowych należy dokonywać w czasie umożliwiającym przeprowadzenie dodatkowych zaleceń i wykonanie ewentualnych poprawek bez wstrzymywania postępu dalszych robót budowlanych.

9.Podstawa płatności.

Ogólne zasady dotyczące płatności podane zostały w OST. Dla robót, które zostały wycenione ryczałtowo, podstawę płatności stanowi kwota podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w ofercie oraz umowie. Rozliczenia częściowe dokonane mogą zostać jeżeli zostało to przewidziane w umowie oraz po określeniu procentowego zaawansowania robót. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy będzie uwzględniać wszystkie czynności określone w PB, PW i ST. Płatność następuje za roboty wykonane zgodnie z

wymaganiami i odebrane przez NI.**10.Przepisy związane.** Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (część I Roboty ogólnobudowlane ITB, wyd. II);

Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, Dz.U. nr13 poz.93Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r Dz.U. nr74 poz.401 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.